

Муниципальное учреждение «Местная администрация сельского поселения Эльбрус»
Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» ноября 2018 г.

№ 215

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Эльбрус и внесения в них изменений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Эльбрус и внесения в них изменений согласно приложению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы местной администрации сельского поселения Эльбрус И.И. Афашокову.

Глава сельского поселения



М.З. Согаев

Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Эльбрус и внесения в них изменений

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Эльбрус и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Эльбрус (далее – сельского поселения).

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения и внесения в них изменений

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Администрацией сельского поселения путем издания постановления.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- 1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- 2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);
- 3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
- 4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Постановление о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования, изменений в них в течение трёх дней подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения в сети Интернет и опубликованию в районной газете «Эльбрусские новости».

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией сельского поселения самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

2.3. Администрация сельского поселения обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте Администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и опубликование в газете «Эльбрусские новости», не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация сельского поселения осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава поселения по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Совет местного самоуправления сельского поселения или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации сельского поселения проекта местных нормативов градостроительного проектирования Совет местного самоуправления сельского поселения утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в районной газете «Эльбрусские новости» и размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Совета местного самоуправления сельского поселения об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением Администрации Эльбрусского муниципального района в министерство строительства Кабардино-Балкарской Республики в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения Администрацией сельского поселения вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Кабардино-Балкарской Республики в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Кабардино-Балкарской Республики и Эльбрусского муниципального района, влияющих на расчетные показатели местных нормативов;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация сельского поселения в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.