



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЭЛЬБРУС»
ЭЛЬБРУССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

тел./факс: (866 38) 78 542

361603, КБР, Эльбрусский р-н,
с. Эльбрус, ул. Эльбрусская, д.23

Решение № 4
8-ой сессии Совета местного самоуправления
сельского поселения Эльбрус

«27» января 2022 г.

с. Эльбрус

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Эльбрус, утвержденные Решением 28-ой сессии
Совета местного самоуправления сельского поселения Эльбрус от
24.07.2014 г. № 1**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2020 N 468-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом сельского поселения Эльбрус, **Совет местного самоуправления сельского поселения Эльбрус**

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Эльбрус, утвержденные Решением 28-ой сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Эльбрус от 24.07.2014 г. № 1:

1.1. В Приложении «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Эльбрус (с. Эльбрус)»:

- внести в территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) земельный участок, площадью 24 кв.м., расположенный по адресу: КБР, Эльбрусский район, с. Эльбрус, в 22 м. от полицейского участка по направлению на север.

1.2. В Приложении «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Эльбрус (с. Терскол)»:

- изменить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на территориальную зону общественно-деловой и предпринимательской деятельности (ОД), применительно к земельному участку с кадастровым номером 07:11:0900001:840, площадью 7672 кв.м., расположенному по адресу: КБР, Эльбрусский район, с. Терскол.

- изменить территориальную зону обеспечения обороны и безопасности на территориальную зону коммунальных объектов (И), применительно к земельному участку, площадью 64 кв.м., расположенному по адресу: КБР, Эльбрусский район, с. Терскол, пансионат «Вольфрам».

1.3. В Приложении «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Эльбрус (с. Тегенекли)»

- изменить территориальную зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на территориальную зону общественно-деловой и предпринимательской деятельности (ОД),

применительно к земельному участку с кадастровым номером 07:11:1600000:119, площадью 2000 кв.м, расположенному по адресу: КБР, Эльбрусский район, с. Тегенekli, рядом со старым зданием т/б «Эльбрус-Юсенги».

2. Направить настоящее Решение в Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике.

3. Настоящее Решение подлежит официальному обнародованию 28.01.2022г.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя земельной комиссии сельского поселения Эльбрус Елимезова А.И.

Глава сельского поселения



М.З. Согаев